

ÅRSMØTE

SALTNES BÅTFORENING

SKEIE SKOLE

TIRSDAG 18.02.14 KL. 18.30

SAKSLISTE

1. Godkjenning av innkallelse og saksliste
2. Valg av møteleder og referent
3. Valg av to representanter til undertegning av protokoll
4. Årsberetning
5. Revidert regnskap
6. Fastsettelse av kontingent og avgift
7. Innkomne forslag
 - Forslag om endring av Lovverk og Havnereglement
8. Valg av;
 - Leder
 - Kasserer og sekretær
 - Styremedlemmer
 - Varamedlemmer
 - Revisorer
 - Valgkomité

ÅRSBERETNING 2013

Administrativt

Styret har i beretningsåret bestått av:

- | | |
|------------------------|----------------------|
| • Nestleder /havnesjef | Nils Åsbjørn Knudsen |
| • Kasserer | Roar Husebø |
| • Sekretær | Jonny Magne Indrebø |
| • Styremedlem | Lars Nødtvedt |
| • Styremedlem | John Arne Ask |
| • Styremedlem | Odd Nøland |
| • Varamedlem | Knut Werner Larsen |
| • Varamedlem | Helge Danielsen |

Styret har vært uten leder da det ikke lyktes å finne en kandidat til ledervervet, så styret har fordelt oppgavene seg i mellom. Nestleder har representert båtforeningen i møter med Stavanger kommune og småbåtutvalget. perioden har det vært gjennomført 5 styremøter. Som siste 2 år, ble ordningen med at varamedlemmene ble innkalt til styremøtene, videreført.

På Årsmøtet 2013 ble det fattet vedtak om at båtforeningen skulle støtte Ryfylke Friluftsråd med kr. 5.000,-. Søknader i denne størrelsesorden måtte kunne behandles av Styret uten å måtte godkjennes av Årsmøtet. Det ble kommentert at bidraget går til et godt formål og at det var å regne som en administrasjonssak.

På årsmøtet ble det vedtatt en endring for å presisere vedtektenes § 3. Ny ordlyd er: Der et medlem ikke benytter sin båtplass i løpet av 2 påfølgende sesonger og ikke varsler styret om at plassen ikke blir brukt, overtar båtforeningen v/styret disposisjonsretten og medlemmet overføres til ordinær venteliste, som ny søker. Medlemmer som frivillig gir fra seg båtplass, eller takker nei ved tildeling, settes på prioritert venteliste. Styret kan i spesielle tilfeller fravike disse prinsipper.

Styret ble bedt av årsmøtet om å vurdere sikkerhetstiltak. Det ble diskutert forskjellige typer sikkerhetstiltak som kameraovervåking, lys med fotoceller, lys med bevegelsesdetektorer, og eventuelle tillatelser en må ha. Som tiltak har styret satt opp lys med bevegelsensor.

Medlemmene/båthavna

Båtforeningen disponerer nå 137 båtplasser. 73 står på venteliste.

Med unntak av noen få stykker, som ikke har e-post, har vi nå oversikt over e-postadresser til alle medlemmene. Vi oppfordrer som tidligere om at båtforeningen blir informert om endringer i e-postadresser, mobiltelefon nummer, bytte av båt osv. i henhold til havnereglementet § 3.1.

Aktiviteter

Styret foretok tidlig på året en gjennomgang av situasjonen i havna og fikk satt opp en aktivitetsplan som tok utgangspunkt i det som var påbegynt i 2012, samt føyde til nye aktiviteter på listen.

Vi slet mye med jordfeil på det elektriske anlegget noe som førte til at hele, eller deler av havna, fra tid til annen ble mørklagt. Årsaken til feilen funnet og utbedret.

Det har vært ryddet opp mye med flåte og god hjelp fra dykkere i båtforeningen. Det er tatt opp stein og annet avfall. Fjernet 15 farlige punkter. Mudret. Satt opp 2 staker som markerer grunner.

På bryggene er det satt opp redningsstiger, fikset rister på landganger og dekket hull i dekke.

Av andre aktiviteter kan nevnes i stikkordsform: Rydding/plenklipping, satt inn 2 nye vinduer i klubbhuset, planering, strekking av kabler

Dugnad

Styret ville selvsagt ikke fått gjennomført arbeidet i havna uten deltakelse fra medlemmene. Totalt ble det innkalt til og gjennomført 13 dugnader og det ble lagt ned til sammen ca. 620 dugnadstimer, mot 450 timer i 2012, fordelt på 25 dugnader.

Uværet

Stormen på slutten av året førte til store skader på havna. Forsikringen til foreningen dekker ikke denne type skader. Styret har vært i kontakt med Stavanger kommune vedrørende støtte til utbedring av skadene.

Kommunen har imidlertid ikke avsatt midler til utbedring av skade på moloer etter stormer i sine budsjett. De svarte videre; «Viser også til nylig vedtatt driftsavtale hvor blant annet følgende står: «Dersom det oppstår katastrofeskader på SKs faste eiendeler og dette ikke dekkes av BFs forsikring, er det opp til SK å vurdere hvorvidt SK skal dekke kostnadene for utbedring av skadene» Dere kan søke Stavanger kommune om økonomisk støtte, og dere vil da få en behandling av saken».

Styret vil derfor utbedre skadene og søke om støtte når arbeidet er utført.

Stavanger kommune

Grunnleieavtale med Stavanger kommune er underskrevet. Grunnleieavtalen mellom Stavanger kommune og alle kommunale småbåthavner er inngått for 40 år. Avtalene gjelder gjelder fra 1. juli 2012 til 1. juli 2052. Driftsavtale oppdateres og revideres hvert 4. år.

Det er utarbeid en handlingsplan for kommunale småbåthavner som vil danne grunnlag for driftsavtale mellom båtforeningene og kommunen. Kopi av Handlingsplan for kommunale småbåthavner og Driftsavtale for kommunale småbåthavner er lagt ut på hjemmesiden vår.

Av punkt i avtalene som kan det nevnes er at alle kommunale båtforeninger i Stavanger innkreves kr. 100,- per liggemeter båtplass i miljøavgift. Miljøavgiften justeres årlig likt som grunnleien, etter konsumprisindeksen. Særskilt miljøfond skal vises i båtforeningens regnskap. Den ekstra avgiften som pålegges skal gå direkte til båtforeningene, og deres arbeid med å gjennomføre nødvendige miljøtiltak. Tiltakene gjennomføres i dialog med Stavanger kommune.

Økonomi

Utgiftene til aktivitetene i 2013 var betydelig høyere enn i 2012. Utgifter til drift av havnen er nærmest doblet i forhold til 2012 og er på ca. kr 180.000,-. Når kontingent/bryggeavgift fra medlemmene utgjorde i underkant av kr 200.000,-, så viser regnskapet et underskudd på vel kr 26.000,-.

Medlemmene er fakturert med ca. kr. 318.000,- i kontingent, bryggeavgift og havneleie. Av dette utgjør havneleien til kommunen ca. kr 107.500,-.

Ved utgangen av året har foreningen ca. kr 187.000,- på konto. Klubben har ingen lån, men vil vil komme en del utgifter i forbindelse med utbedringen etter stormen.

Styret, Hundvåg, 13.02.14

Til Årsmøtet i Saltnes Båtforening

REVISJONSBERETNING – 2013

Undertegnede revisorer i Saltnes Båtforening har gjennomgått regnskapet for regnskapsåret 2013

Regnskapet gir god informasjon om inntektsutviklingen og om på hvilke områder pengene er forbrukt.

Med hensyn til den økonomiske stilling ved regnskapsavslutningen, og til resultatet av driften, kan følgende beretning avgis:

***Bokføringen er kontrollert mot bilag og kontoutdrag fra banken. Alle posteringer er tilfredsstillende legitimert og/eller besvart fra kasserer på tilfredsstillende måte.
Bankbeholdningen er kontrollert og stemmer med regnskapet.***

Under henvisning til ovenstående anbefales for det for årsmøtet at regnskapet for 2013 godkjennes.

Stavanger, 22. januar 2014



Kaare Johansson
revisor



Bård Christian Jensen
revisor

SALTNES BÅTFORENING
Regnskap for 2013

Driftsregnskap

Inntekter

Kontingent/bryggeavgift	kr	310 917,00
Renteinntekter	"	4 397,00
Diverse inntekter	"	15 146,00
Strøm	"	1 338,75
Sum inntekter	kr	<u>331 798,75</u>

Utgifter

Havneutgifter	kr	177 167,58
Strøm	"	23 879,37
Kommunal havneavgift	"	107 446,00
Diverse utgifter	"	27 910,50
Forsikring	"	18 631,00
Kontor/administrasjon	"	2 899,00
Sum utgifter	kr	<u>357 933,45</u>

Årets resultat	kr	<u>- 26 134,70</u>
----------------	----	--------------------

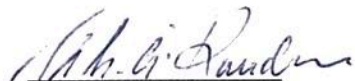
Balanse

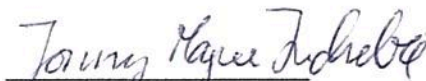
Eiendeler

Kasse	kr	207,00
Foliokonto	"	37 140,13
Høyrentekonto	"	<u>151 699,52</u>
Sum	kr	<u>189 046,65</u>

Egenkapital

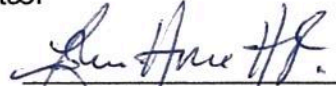
Inng. beholdning	kr	215 181,35
Årets resultat	"	<u>-26 134,70</u>
Sum	kr	<u>189 046,65</u>

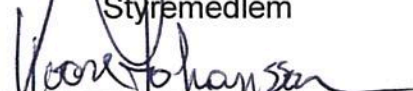

Leder

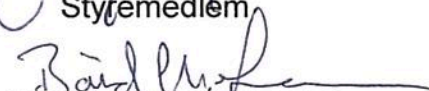

Sekretær


Kasserer


Styremedlem


Styremedlem


Revisor


Revisor

ÅRSMØTET 18.02.14

FORSLAG TIL KONTINGENT OG BRYGGEAVGIFT FOR 2014

Styret foreslår overfor Årsmøtet at kontingent og bryggeavgift for 2014 bibeholdes på samme nivå som i 2013, det vil si:

- Kontingent kr 400,- pr. medlem
- Bryggeavgift kr 300,- pr. bryggemeter

I tillegg kommer avgifter til Stavanger kommune pr. lengdemeter på kr 300,- for leie og kr 100,- for miljøavgift.

Styret

VEDTEKTER FOR SALTNES BÅTFORENING

§ 1. NAVN

Foreningens navn er Saltnes båtforening.

§ 2. FORMÅL

Foreningens formål er å administrere og drive småbåthavn ved Kvitodden.

§ 3. MEDLEMSKAP

Personer som er bosatt i nærområdet ved Saltnes båthavn kan opptas som medlemmer ved beslutning i styret. Medlemskap og disponering av båtplass opphører ved varig adresseendring der bostedsbegrepet ikke lenger er oppfylt.

Medlemskap og disponering av båtplass er personlig og kan ikke overdras, fremleies, lånes bort eller omsettes. Medlemskap og disponering av båtplass kan overføres til ektefelle/registrert samboer eller barn i rett opp/nedad stigende rekkefølge når bostedsbegrepet for øvrig er oppfylt. Den tildelte plass skal være fast, men SBF's styre kan bytte om tildelt plass dersom dette er nødvendig for havnens utnyttelse. Styret kan etter eget tiltak leie ut disponible båtplasser. Leiebeløpet skal i slike tilfeller i sin helhet tilfalle SBF. De som leier plasser midlertidig, plikter å ta del i de dugnader som knyttes opp mot den leide plassen i leieperioden. Der et medlem ikke benytter sin båtplass i løpet av 2 påfølgende sesonger overtar båtforeningen v/styret disposisjonsretten. Styret kan i spesielle tilfeller fravike disse prinsipper. Vedkommende som gir fra seg båtplassen gis prioritet på venteliste.

Styret kan ekskludere et medlem når kontingent og havneavgift ikke er betalt innen fastsatt frist. Likeledes kan styret ekskludere et medlem som ikke følger reglement og anvisninger eller når det foreligger annen rimelig og saklig grunn. Slikt vedtak kan det ekskluderte medlem påklage til årsmøtet.

Et medlem som er skyldig kontingent og/eller havneavgift fra tidligere år, kan ikke på nytt tas opp som medlem i foreningen før skyldig kontingent og/eller avgift fra tidligere er betalt.

§ 4. STYRET

Foreningens styre skal bestå av fem (5) til syv (7) medlemmer med to (2) varamedlemmer. Det er beslutningsdyktig når minst 50 % av styrets medlemmer er til stede. Ved stemmelikhet har leder dobbeltstemme.

Styret velges av årsmøtet for 2 – to – år av gangen mens leder velges for 1 – ett – år av gangen. På årsmøtet velges leder, kasserer og sekretær særskilt. Styret konstituerer seg på første etterfølgende styremøte med nestleder og styremedlemmer.

Alle medlemmer plikter å ta styreverv om de blir valgt av årsmøtet, med mindre vedkommende har hatt styreverv ett av de siste to årene.

VEDTEKTER FOR SALTNES BÅTFORENING

§ 5. ÅRSMØTET

Ordinært årsmøte avholdes for hvert kalenderår og innen utgangen av mars måned. Styret innkaller til ordinært eller ekstraordinært årsmøte med minst 21 dagers varsel. Innkallingen skal skje skriftlig og/eller elektronisk og inneholde saksliste.

Dersom noen ønsker å sette fram forslag om saker som man ønsker skal behandles av årsmøtet, skal vedkommende sende slike forslag skriftlig/elektronisk til styret senest 14 dager før årsmøtet skal avholdes.

Årsmøtet behandler;

1. Godkjenning av innkallelse og saksliste
2. Valg av møteleder og referent
3. Valg av to representanter til undertegning av protokoll
4. Årsberetning
5. Revidert regnskap
6. Fastsettelse av kontingent og avgift
7. Innkomne forslag
8. Valg av;
 - Leder
 - Styremedlemmer
 - Varamedlemmer
 - Revisorer
 - Valgkomite

Ekstraordinært årsmøte skal avholdes når styret eller minst 20 % av medlemmene krever det. Ekstraordinært årsmøte kan kun behandle saker som er varslet i innkallelsen.

I ordinært eller ekstraordinært årsmøte avgjøres sakene med alminnelig flertall.

§ 6. PLIKTARBEID

Ethvert medlem plikter i foreningens interesse å utføre dugnadsarbeid når styret, årsmøte eller medlemsmøte har bestemt at slikt arbeid skal utføres. Innkalling til dugnadsarbeid meddeles senest en uke før arbeidet skal utføres.

Dersom et medlem ikke møter fram til innkalt dugnadsarbeid eller ikke har rimelig grunn til ikke å møte opp, plikter vedkommende å betale dugnadsavgift til foreningen. Dugnadsplikten settes til en timesats og skal betales for det antall timer som tilsvarer varigheten av dugnadsarbeidet. Styret fastsetter timesatsen. Timesatsen informeres av styret ved innkalling til dugnad.

§7. HAVNEREGLEMENT

Saltnes Båtforening skal til enhver tid ha eget oppdatert havnereglement. Reglementet og oppdateringer legges fram for årsmøtet for godkjenning. Se vedlegg 1. Havnereglement

VEDTEKTER FOR SALTNES BÅTFORENING

§ 8. ANSVARSFORHOLD

Saltnes båtforening har ikke ansvar for skade på medlemmenes båter. Ethvert medlem er ansvarlig for sin båt også når det gjelder fortøyning og vinteropplag. Medlemmet er også ansvarlig for den skade som han selv eller egen båt påfører andre, herunder båtforeningens eiendom. Alle medlemmer har plikt til å holde båten ansvarsforsikret og registrert etter gjeldende offentlige lover og bestemmelser.

§ 9. OPPLØSNING

Oppløsning av Saltnes Båtforening kan vedtas av et ordinært årsmøte der minst 2/3 av alle medlemmer møter og avgir stemme. Ved en eventuell oppløsning av foreningen, selges foreningens eiendeler, og medlemmer med fast båtplass får sitt innskudd tilbakebetalt så langt salgsinntektene rekker. Eventuelt overskudd disponeres av årsmøtet som vedtar oppløsning – fortrinnsvis til et godt formål i nærområdet.

§ 10. LOVENDRING

Lovendring kan vedtas med 2/3 flertall i ordinært eller ekstraordinært årsmøte.

Vedtektene er vedtatt i ekstraordinær generalforsamling den 19. mai 1988 med endringer i generalforsamling henholdsvis 9. februar 1995, 18. november 1997, 25. februar 2003, 9. februar 2005, 27.februar.2007, 4. mars 2008, 24. mars 2009, 23. februar 2011 og 2.februar 2012.

HAVNEREGLEMENT SALTNES BÅTFORENING

1. ADMINISTRATIVE BESTEMMELSER

- 1.1. Båtplass tildeles av styret. Søknader tildeles etter ansiennitet.
- 1.2. Tildelt båtplass kan kun benyttes til egen båt. Styret kan forlange dokumentasjon om eierforholdet i form av kjøpekontrakt og/eller forsikringspapirer.
- 1.3. Medlem på venteliste (ordinær og prioritert) må ta tildelt båtplass i bruk snarest og senest innen 4 måneder, dersom ikke annet er avtalt med Styret. Blir ikke det gjort overtar Styret disposisjonsretten til plassen og medlemmet føres over til venteliste.
- 1.4. Styret skal fordele ledige båtplasser etter gjeldende retningslinjer.
- 1.5. I søknaden skal oppgis båtens lengde og bredde pluss plattform/daviter og lignende.
- 1.6. Båter kan kun ligge på land etter avtale på anvist plass. Ved lengre opplag må dette avtales med havnesjef/styret.
- 1.7. Båter som blir liggende på land utover ett år uten avtale, fjernes for eiers regning og risiko.

2. BÅTEIERS RETTIGHETER

- 2.1. Bruksrett til anvist plass på vannet.
- 2.2. Bruksrett til anvist opplagsplass.
- 2.3. Tilgang til strømuttak til lading, verktøy og lys. Ved tilkobling over 24 timer, avtales leiepris v/styret. (Kun der det er strømmåler som bekostes av båteier.) Kabel og koblinger må være godkjent.

3. BÅTEIERS PLIKTER

- 3.1. Det påhviler båteier å holde båtforeningen oppdatert med hensyn til opplysninger om båten med hensyn til fabrikat, type/modell, lengde, bredde, registreringsnummer og forsikringsselskap/polisenummer. Ved båtbytte må endringer meddeles umiddelbart og før båten kan legges ut. Også opplysninger som adresse, telefonnummer, e-mail osv. skal holdes fortløpende oppdatert.
- 3.2. Båten skal fortøyes med tauverk som er tilpasset båtens størrelse og minst 2 stk. gummi strekkavlastere mot land/brygge. Det skal alltid benyttes fendere, og båten må fortøyes slik at ingen del av den (baugspryd eller pulpitt og lignende) stikker inn over bryggekant eller er til sjenanse for manøvrering i havna. Det er ikke lov å bruke fortøyningsdobber bak egen båt. Her må benyttes f. eks. synketau, for ikke å være til sjenanse for øvrig båttrafikk.
- 3.3. Båteieren plikter å medvirke til å holde god orden i havna. Der må ikke drives båtpuss som sjenerer øvrige brukere. Brygger og havneområder må heller ikke tilgrises med søppel eller oljesøl. Spillolje skal leveres på miljøstasjoner og det samme gjelder brukte batterier. Søppel tas med hjem. Alt som ikke er i bruk skal fjernes fra brygger og opplagsplass.
- 3.4. Største båtbredde, med tillegg av fendere, må ikke overskride båtplassens bredde. Styret kan kontrollmåle båter ved tvil om størrelse.
- 3.5. Joller må legges på det sted styret anviser. Små joller som ikke overstiger båtplassens bredde kan fortøyes på tvers akter dersom dette ikke er til hinder for annen ferdsel i havna.
- 3.6. Båteier plikter å ta de dugnader som pålegges i havna. Dette gjelder også for de som har stilt sin plass til styrets disposisjon og som ikke er midlertidig utleid.
- 3.7. Leietakerne i havnen godtar havnereglementet ved betaling av båtplass.

4. GJESTEBRYGGA

- 4.1. All bruk av gjestebryggen, utover 48 timer, må avklares med Havnesjef eller representant for styret i SBF.